

东营市住房和城乡建设管理局文件

东建字〔2023〕7号

东营市住房和城乡建设管理局 关于转发鲁建标字〔2023〕2号文件的通知

各县区住房城乡建设局，市湿地城市建设推进中心，东营港开发区住房和城乡建设工作专班：

现将山东省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程安全施工费的通知》（鲁建标字〔2023〕2号）转发给你们，请认真贯彻执行。

附件：山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全施工费的通知

东营市住房和城乡建设管理局
2023年2月9日

(此件依申请公开)

山东省住房和城乡建设厅

鲁建标字〔2023〕2号

山东省住房和城乡建设厅 关于调整建设工程安全施工费的通知

各市住房城乡建设局，各有关单位：

为贯彻安全发展新理念，推动企业落实主体责任，保障企业安全生产投入，根据《关于印发企业安全生产费用提取和使用管理办法的通知》（财资〔2022〕136号）规定，对我省建设工程安全施工费计取标准进行调整。现将有关事项通知如下：

一、调整《山东省建设工程费用项目组成及计算规则（2022版）》中各专业工程的安全施工费费率，安全生产责任保险费用不再单独计算（详见附件1）。

二、调整《山东省建设工程概算费用编制规定》中建筑安装工程费用相关费率，安全生产责任保险费用不再单独计算（详见附件

2)。

三、本通知自发布之日起施行。本通知发布前已签订合同的建设工程项目,安全施工费用按照原合同约定执行。

附件:1.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则(2022版)》调整内容

2.《山东省建设工程概算费用编制规定》调整内容



附件 1

《山东省建设工程费用项目组成及计算规则（2022 版）》

调整内容

三、规费

（一）建筑、装饰、安装、园林绿化、城市地下综合管廊、房屋修缮、市政养护维修、仿古建筑工程

1. 一般计税法下

单位：%

| 专业名称 费用名称 | | 建筑 工程 | 装饰 工程 | 安装工程 | | 园林 绿化 工程 | 城市地下 综合管廊工程 | | 房屋修缮工程 | | 市政 养护 维修 工程 | 仿古 建筑 工程 |
|---------------|-----|-----------------|----------|------|------|----------------|----------------|----------|----------|----------|----------------------|----------------|
| | | | | 民用 | 工业 | | 建筑 装饰 | 安装 工程 | 建筑 工程 | 安装 工程 | | |
| 安全文明施工费 | | 5.64 | 5.32 | 6.15 | 4.96 | 3.51 | 5.73 | 4.39 | 5.66 | 6.15 | 5.33 | 5.64 |
| 其中：1. 安全施工费 | | 3.51 | 3.51 | 3.51 | 2.32 | 1.75 | 1.75 | 1.75 | 3.51 | 3.51 | 1.75 | 3.51 |
| 2. 环境保护费 | | 0.56 | 0.12 | 0.29 | | 0.16 | 1.33 | 0.29 | 0.25 | 0.29 | 1.33 | 0.65 |
| 3. 文明施工费 | | 0.65 | 0.10 | 0.59 | | 0.35 | 0.84 | 0.59 | 0.53 | 0.59 | 0.83 | 0.56 |
| 4. 临时设施费 | | 0.92 | 1.59 | 1.76 | | 1.25 | 1.81 | 1.76 | 1.37 | 1.76 | 1.42 | 0.92 |
| 社会保险费 | | 1.52 | | | | | | | | | | |
| 建设项目工伤保险 | | 0.105 | | | | | | | | | | |
| 优质 优价 费 | 国家级 | 1.76 | | | | | | | | | | |
| | 省级 | 1.16 | | | | | | | | | | |
| | 市级 | 0.93 | | | | | | | | | | |
| 住房公积金 | | 按工程所在地设区市相关规定计算 | | | | | | | | | | |

2. 简易计税法下

单位：%

| 专业名称 费用名称 | | 建筑 工程 | 装饰 工程 | 安装工程 | | 园林 绿化 工程 | 城市地下 综合管廊工程 | | 房屋修缮工程 | | 市政 养护 维修 工程 | 仿古 建筑 工程 |
|--------------|--|----------|----------|------|------|----------------|----------------|----------|----------|----------|----------------------|----------------|
| | | | | 民用 | 工业 | | 建筑 装饰 | 安装 工程 | 建筑 工程 | 安装 工程 | | |
| 安全文明施工费 | | 5.44 | 5.12 | 6.01 | 4.89 | 3.42 | 5.66 | 4.35 | 5.46 | 6.01 | 5.28 | 5.44 |
| 其中：1. 安全施工费 | | 3.31 | 3.31 | 3.31 | 2.19 | 1.65 | 1.65 | 1.65 | 3.31 | 3.31 | 1.65 | 3.31 |
| 2. 环境保护费 | | 0.56 | 0.12 | 0.30 | | 0.16 | 1.35 | 0.30 | 0.25 | 0.3 | 1.35 | 0.65 |
| 3. 文明施工费 | | 0.65 | 0.10 | 0.60 | | 0.35 | 0.84 | 0.60 | 0.53 | 0.6 | 0.84 | 0.56 |
| 4. 临时设施费 | | 0.92 | 1.59 | 1.80 | | 1.26 | 1.82 | 1.80 | 1.37 | 1.8 | 1.44 | 0.92 |

| | | |
|---------------|-----|-----------------|
| 社会保险费 | | 1.40 |
| 建设项目工伤保险 | | 0.10 |
| 优质 优价 费 | 国家级 | 1.66 |
| | 省级 | 1.10 |
| | 市级 | 0.88 |
| 住房公积金 | | 按工程所在地设区市相关规定计算 |

(二) 市政工程

1. 一般计税法下

单位：%

| 专业名称 费用名称 | | 道路 工程 | 桥涵 工程 | 隧道 工程 | 排水 工程 | 给水 工程 | 燃气 工程 | 供热 工程 | 水处理 工程 | 垃圾处 理工程 | 路灯 工程 |
|---------------|-----|-----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|------------|----------|
| 安全文明施工费 | | 5.73 | | | 4.83 | | | 5.73 | | 5.17 | |
| 其中：1. 安全施工费 | | 1.75 | | | | | | | | | |
| 2. 环境保护费 | | 1.33 | | | | | | | | 1.15 | |
| 3. 文明施工费 | | 0.84 | | | | | | | | | |
| 4. 临时设施费 | | 1.81 | | | 0.91 | | | 1.81 | | 1.60 | |
| 社会保险费 | | 1.52 | | | | | | | | | |
| 建设项目工伤保险 | | 0.105 | | | | | | | | | |
| 优质 优价 费 | 国家级 | 1.76 | | | | | | | | | |
| | 省级 | 1.16 | | | | | | | | | |
| | 市级 | 0.93 | | | | | | | | | |
| 住房公积金 | | 按工程所在地设区市相关规定计算 | | | | | | | | | |

2. 简易计税法下

单位：%

| 专业名称 费用名称 | | 道路 工程 | 桥涵 工程 | 隧道 工程 | 排水 工程 | 给水 工程 | 燃气 工程 | 供热 工程 | 水处理 工程 | 垃圾处 理工程 | 路灯 工程 |
|---------------|-----|-----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|------------|----------|
| 安全文明施工费 | | 5.66 | | | 4.76 | | | 5.66 | | 5.09 | |
| 其中：1. 安全施工费 | | 1.65 | | | | | | | | | |
| 2. 环境保护费 | | 1.35 | | | | | | | | 1.16 | |
| 3. 文明施工费 | | 0.84 | | | | | | | | | |
| 4. 临时设施费 | | 1.82 | | | 0.92 | | | 1.82 | | 1.61 | |
| 社会保险费 | | 1.40 | | | | | | | | | |
| 建设项目工伤保险 | | 0.10 | | | | | | | | | |
| 优质 优价 费 | 国家级 | 1.66 | | | | | | | | | |
| | 省级 | 1.10 | | | | | | | | | |
| | 市级 | 0.88 | | | | | | | | | |
| 住房公积金 | | 按工程所在地设区市相关规定计算 | | | | | | | | | |

《山东省建设工程概算费用编制规定》 调整内容

表7.1 建筑工程费用相关费率

| 费用名称 | | 计算基础 | 费率 (%) | |
|-----------|---------------|-----------------|--------|------|
| | | | 建筑 | 装饰 |
| 总价 措施费 | 1. 夜间施工增加费 | 省价人工费 | 2.55 | 3.64 |
| | 2. 二次搬运费 | | 2.18 | 3.28 |
| | 3. 冬雨季施工增加费 | | 2.91 | 4.10 |
| | 4. 已完工程及设备保护费 | 省价人、材、机 | 0.15 | 0.15 |
| 企业管理费 | | 省价人工费 | 43.4 | 66.2 |
| 利润 | | | 35.8 | 36.7 |
| 规费 | 安全文明施工费 | | 5.64 | 5.32 |
| | 社会保险费 | | 1.52 | |
| | 建设项目工伤保险 | | 0.105 | |
| | 优质优价费 | 国家级 | 1.76 | |
| | | 省级 | 1.16 | |
| | | 市级 | 0.93 | |
| 住房公积金 | | 按工程所在地设区市相关规定计算 | | |
| 税金 | 增值税 | 税前造价 | 9 | |

表7.2 安装工程费用相关费率

| 费用名称 | | 计算基础 | 费率 (%) | |
|-----------|---------------|-------|--------|------|
| | | | 民用安装 | 工业安装 |
| 总价 措施费 | 1. 夜间施工增加费 | 省价人工费 | 2.50 | 3.10 |
| | 2. 二次搬运费 | | 2.10 | 2.70 |
| | 3. 冬雨季施工增加费 | | 2.80 | 3.90 |
| | 4. 已完工程及设备保护费 | | 1.20 | 1.70 |
| 企业管理费 | | 省价人工费 | 55 | 51 |
| 利润 | | | 32 | 32 |
| 规费 | 安全文明施工费 | | 6.15 | 4.96 |
| | 社会保险费 | | 1.52 | |

| | | | | |
|----|----------|------|---|-----------------|
| | 建设项目工伤保险 | | | 0.105 |
| | 优质优价费 | 国家级 | | 1.76 |
| | | 省级 | | 1.16 |
| | | 市级 | | 0.93 |
| | 住房公积金 | | | 按工程所在地设区市相关规定计算 |
| 税金 | 增值税 | 税前造价 | 9 | |

表9 市政工程费用相关费率

| 费用名称 | | 计算基础 | 费率 (%) | | | | | | | | | | |
|-------|---------------|-------------------|--------|------|------|------|------|------|------|-------|--------|------|--|
| | | | 道路工程 | 桥涵工程 | 隧道工程 | 排水工程 | 给水工程 | 燃气工程 | 供热工程 | 水处理工程 | 垃圾处理工程 | 路灯工程 | |
| 总价措施费 | 1. 夜间施工增加费 | 省价人工费 + 机械费 | 0.67 | 0.40 | 0.33 | 0.45 | 1.28 | 1.00 | 1.01 | 0.44 | 0.75 | 0.53 | |
| | 2. 二次搬运费 | | 1.16 | 1.57 | 1.35 | 1.30 | 1.69 | 1.30 | 1.34 | 0.77 | 1.24 | 0.75 | |
| | 3. 冬雨季施工增加费 | | 0.42 | 0.40 | 0.34 | 0.46 | 1.28 | 1.05 | 1.02 | 0.45 | 0.77 | 0.74 | |
| | 4. 已完工程及设备保护费 | | 0.64 | 0.66 | 0.67 | 0.52 | 0.67 | 0.67 | 0.54 | 0.77 | 0.54 | 0.68 | |
| | 5. 工程定位复测费 | | 0.13 | 0.08 | 0.08 | 0.10 | 0.28 | 0.68 | 0.53 | 0.10 | 0.18 | 0.10 | |
| | 6. 地下管线交叉处理费 | | 0.31 | 0.40 | 0.22 | 0.78 | 1.02 | 0.88 | 0.81 | 0.25 | 0.75 | 0.46 | |
| 企业管理费 | | | 20.3 | 19.7 | 15.4 | 19.7 | 39.1 | 27.3 | 28.9 | 18.8 | 39.6 | 30.2 | |
| 利润 | | | 11.4 | 12.9 | 10.5 | 10.9 | 24.7 | 22.6 | 20.9 | 9.2 | 15.1 | 12.6 | |
| 规费 | 安全文明施工费 | 规费 前 造 价 | 5.73 | | | | 4.83 | | | 5.73 | | 5.17 | |
| | 社会保险费 | | 1.52 | | | | | | | | | | |
| | 建设项目工伤保险 | | 0.105 | | | | | | | | | | |
| | 优质优价费 | | 国家级 | 1.76 | | | | | | | | | |
| | | | 省级 | 1.16 | | | | | | | | | |
| | | | 市级 | 0.93 | | | | | | | | | |
| 住房公积金 | | 按工程所在地设区市相关规定计算 | | | | | | | | | | | |
| 税金 | 增值税 | 税前造价 | 9 | | | | | | | | | | |

注：1. 市政工程总价措施费中的人机费含量均为45%。

信息公开属性：此件主动公开

山东省住房和城乡建设厅办公室

2023年1月30日印发
